新町誕生

LINK TOWN（リンクタウン） 天理市 別所町 第Ⅲ期 全13区画

事務所リニューアルオープンキャンペーン開催

ビッグプロジェクト始動！ NEW「LINK TOWN 別所町」

分譲開始!!

- LAND PLAN -

敷地面積40坪超

駐車スペース3台以上確保可能

国道169号線沿い

- 敷地面積 -

132.25㎡ ～ 156.90㎡

- 土地価格 -

1,200万円から

学校区

山の辺小学校・天理北中学校

コロナ時代だからこそ、他人と接触リスクの少ない戸建生活を!!!

LINK TOWN 別所町 標準仕様

～・Presented by toshin-housing・～

制震ダンパー MIRAIE

省令準耐火構造

ENE・FARM

エネファーム搭載

W発電・快適性・防災性・環境性・経済性

ソラエネスマート

太陽光パネル無料設置

長期優良住宅対応

国土交通省が、長期に耐えられると想定している、これから日本が目指す住宅の技術基準です。

耐震性	省エネルギー性	維持管理・更新の容易性	劣化対策
耐震等級2以上	省エネルギー対策等級4	維持管理対策等級3	劣化対策等級3

住戸面積	居住環境	計画的な維持保全
居住面積75㎡以上 基準床面積40㎡以上	地方公共団体の規則に沿った優良な住環境を確保	建築時から将来を見据え定期的な点検・補修等に関する計画が策定され、点検等の履歴が蓄積されていること。

ZEH住宅仕様可能

使うエネルギー － 創るエネルギー ≦ 0

省エネ
高断熱構造や低消費電力機器、熱利用機器を組み合わせて消費するエネルギー量を減らす。

創エネ
高断熱構造や低消費電力機器、熱利用機器を組み合わせて消費するエネルギー量を減らす。

創るエネルギーが使うエネルギーより多い！

●所在地／奈良県天理市別所町●交通／近鉄天理線「天理」徒歩20分●総区画数／全13区画●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／300%●地目／境内地(※造成工事完了後宅地に変更)●土地面積／132.25㎡～(約40.00坪～)●接道状況／公道●土地権利／所有権●設備／電気・上水道・下水道・側溝・都市ガス●現況／更地●建築条件／有り●引渡し／即時●取引態様／売主●開発許可番号／奈良県指令建第106-33号

新築｜増改築｜土地｜仲介｜住まいのアドバイザー

株式会社 東新ハウジング

■宅地建物取引業許可：奈良県知事(3)第3884号■建設業許可：奈良県知事(般-29)第17194号

☑相談無料
☑秘密厳守
☑査定無料

☎0743-62-3922

〒632-0035 奈良県天理市守目堂町110番地18

WEBで最新情報をCHECK!

東新ハウジング 天理 検索

http://www.toshin-housing.co.jp/

※広告有効期限／2020年11月末日